



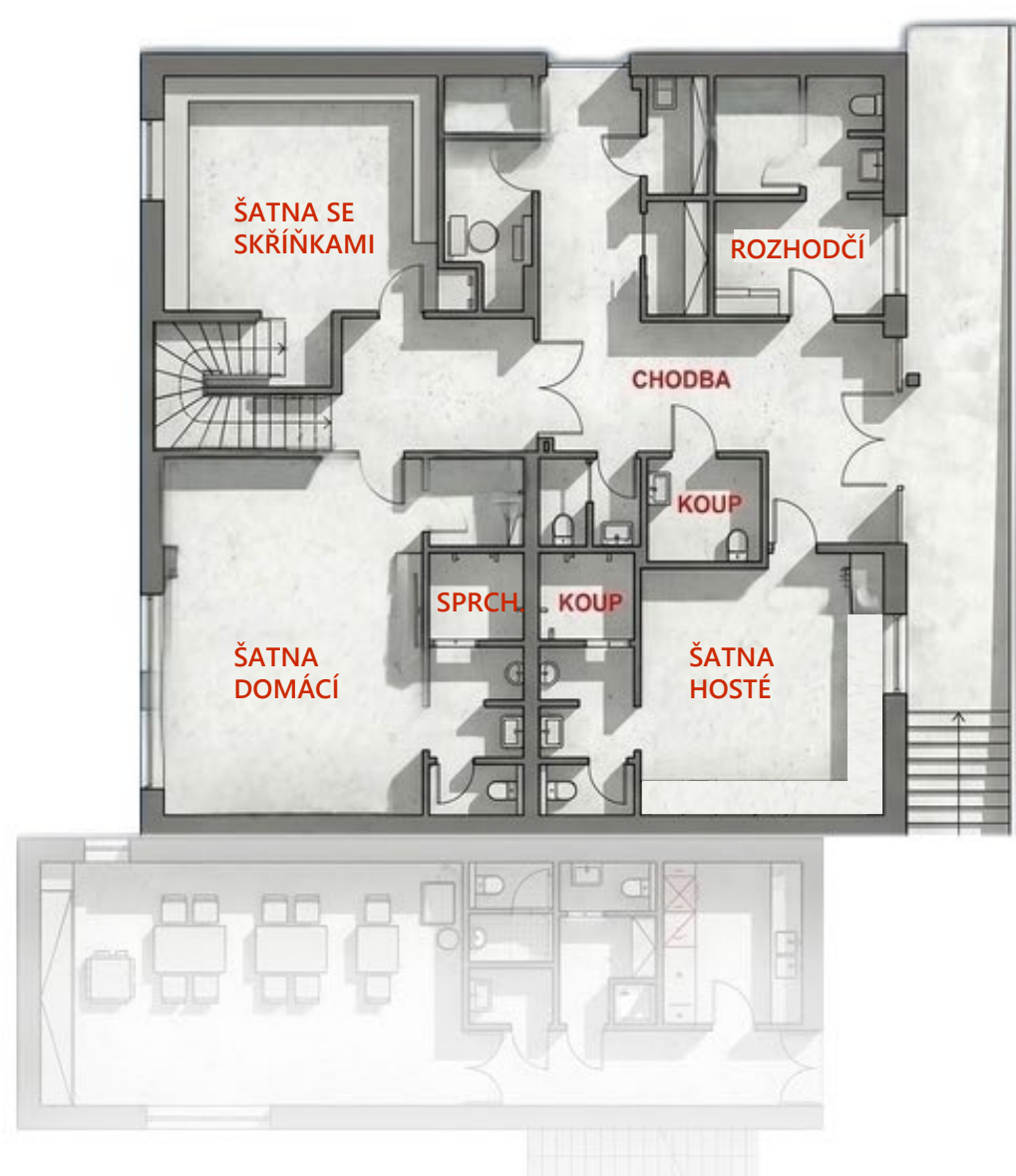
ZRCADLOVÝ SÁL

Zrcadlový sál je prostor, který dnes spolku chybí. Bude otevřen menším skupinám např. pro cvičení jógy, tanec, CrossFit nebo moderní gymnastiku.

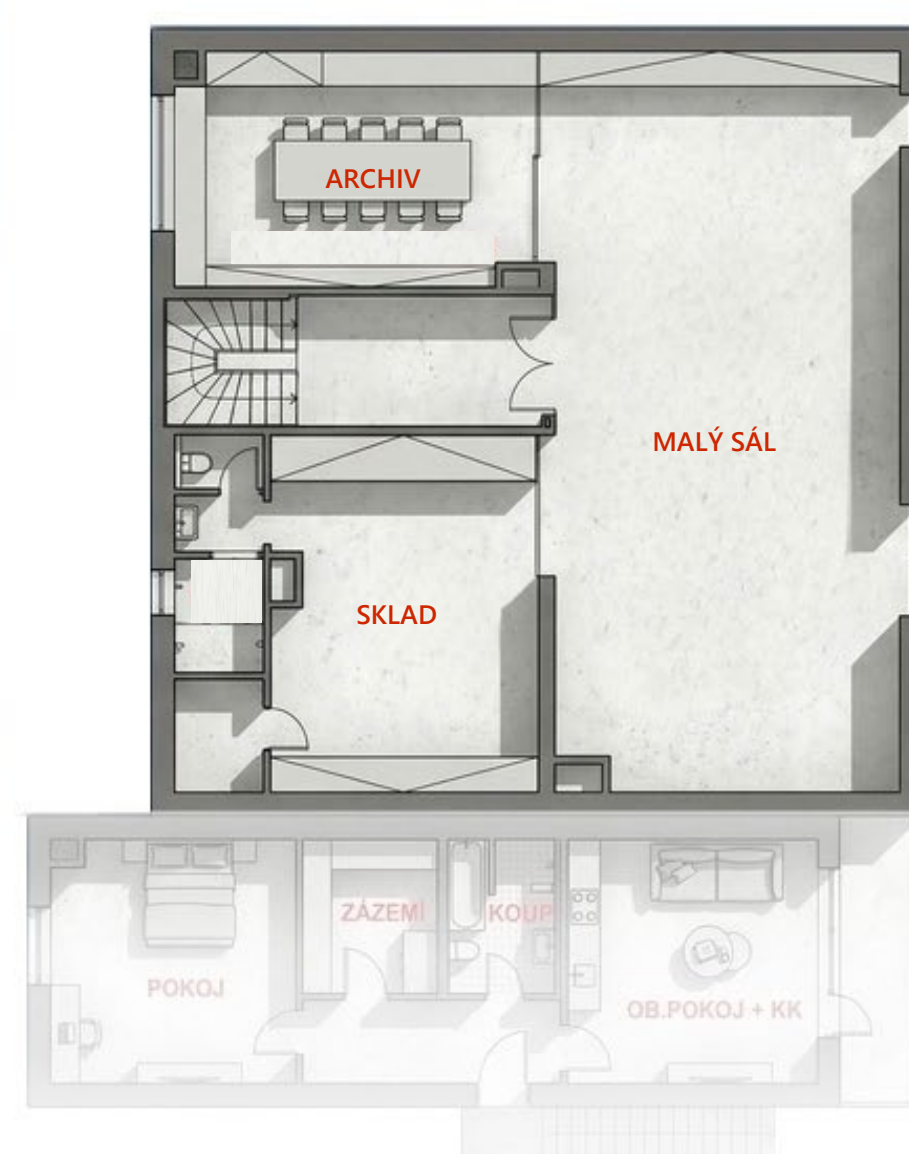
ŠATNY

Zůstane šatna pro hosty nebo šatna rozhodčích. Nově přibude šatna se skřínkami pro členy oddílu. Velká šatna domácích nabídne kompletní sociální zařízení přímo v dispozici a bude doplněna o uzamykatelnou místnost vedoucích oddílů/družstev.

1. PODLAŽÍ



2. PODLAŽÍ

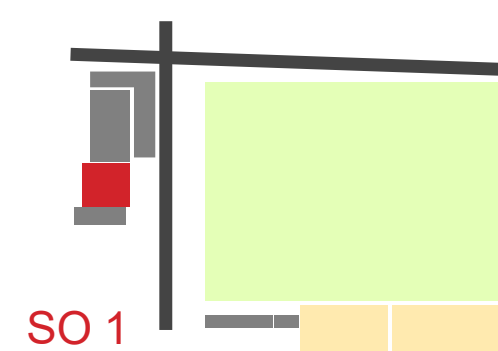


MNOHO FUNFCÍ – JEDEN SPOLEK

Navržené stavební úpravy SO1 a SO2 pracují s původním objemovým řešením staveb. Oproti původnímu řešení se však návrh pokouší lépe pracovat s návaznostmi na okolí nebo na tělocvičnu. Je také řešen bezbariérový přístup a efektivněji využití patio před domy.

Fasády objektů SO1 a SO2 jsou směrem do ulice propojeny předsazenou lamelovou fasádou aby tvořili homogenní hmotu. Lamely jsou uspořádány do zborcené plochy, která tvoří zároveň krytý a akcentovaný vstup do hlavního objektu.

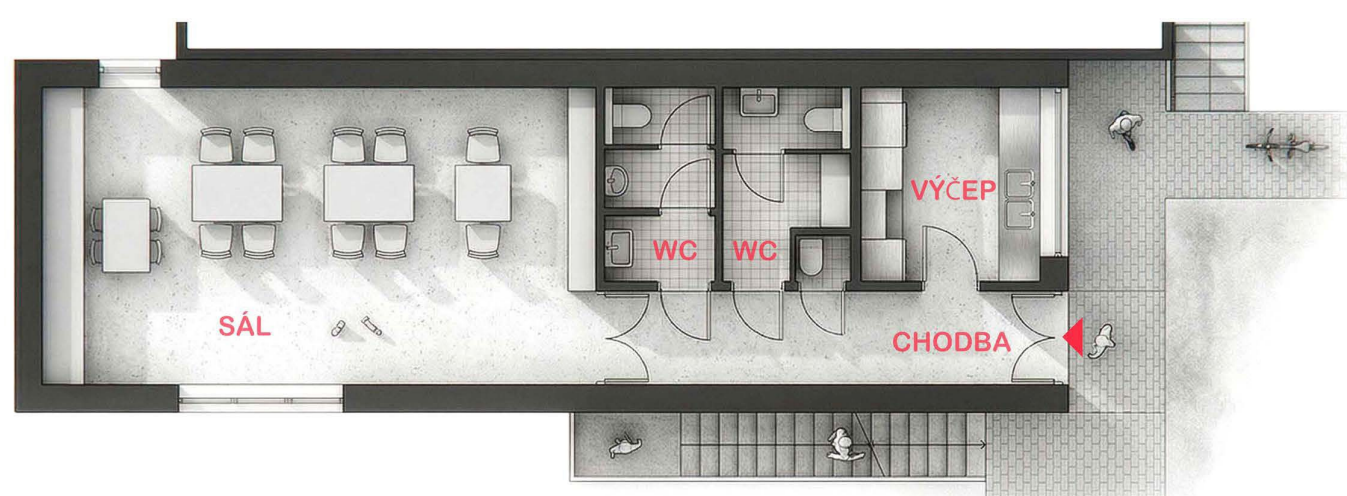
Kromě optického propojení lze kombinovat i provozy. Šatny obslouží venkovní i vnitřní sporty. Počítá se s obsazeností školáky a také s možností hostit kulturní akce rozmanitých typů nebo velikostí. Objekty nabídnou výrazně větší množství sociálních zařízení, které bude odpovídat komfortu všech – nejen sportovců, ale také diváků nebo handicapovaných. Pro členy TJ by měly navíc šatny nabídnout také možnost praní a sušení výstroje rovnou na místě.



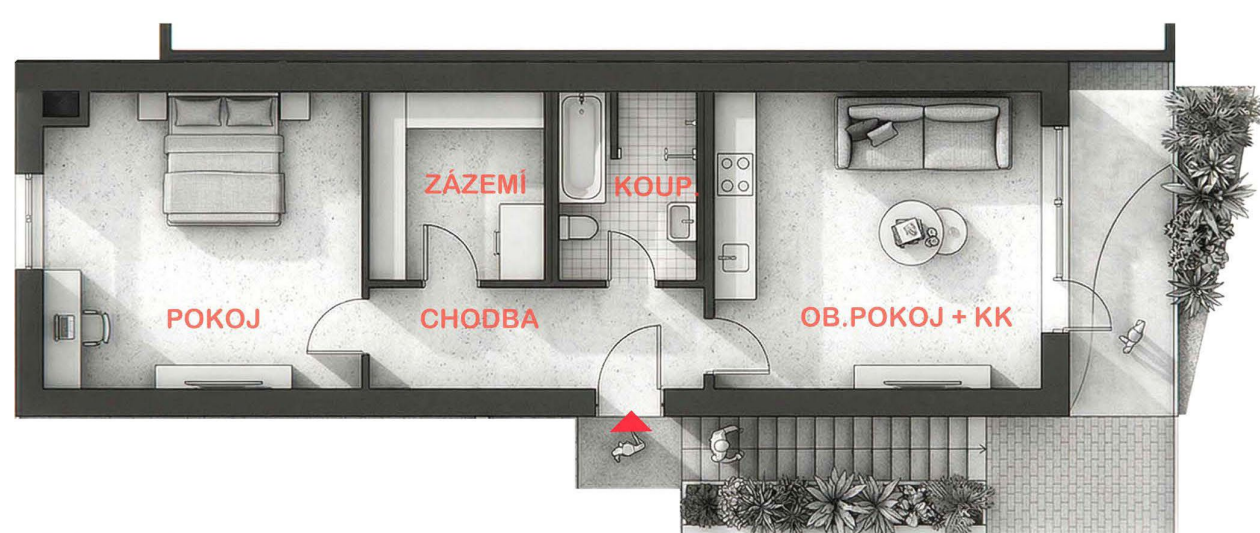
SO 1



SO1 - Součástí přestavby je změna využití objektu garáže na zázemí oddílu v 1NP a byt správce ve 2NP (dispozice níže ▼).



1. PODLAŽÍ



2. PODLAŽÍ

KONCEPT REVITALIZACE

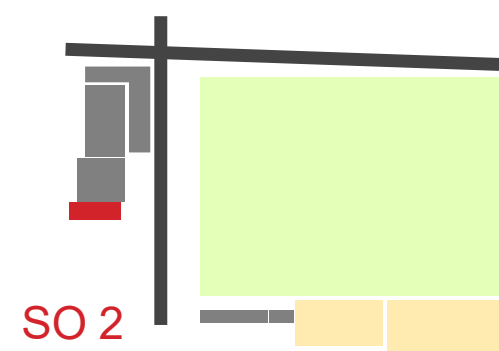
Projekt se nachází přímo v srdci naší obce. V areálu TJ Sokol Senohraby je středobodem území fotbalové hřiště lemované krásnou lipovou alejí. Na západní straně areálu dominuje budova tělocvičny, která má v naší obci hlubokou tradici – byla postavena v roce 1961 v rámci akce Z' jako tzv „6. Tomášova Sokolovna“. Naším cílem je citlivě propojit nové objekty se stávající tělocvičnou tak, aby vznikl jeden moderní, funkční a kompaktní celek.

Chceme s úctou navázat na obdivuhodnou práci našich předků, kteří areál s velkým nadšením sami vybudovali. Naším cílem je udržet sport v obci na špičkové úrovni a zajistit, aby i další generace měly k dispozici odpovídající zázemí.



MORFOLOGIE

Do objektů SO1 a SO2 je přístup v veřejné komunikace U Hřiště. Vstup do SO2 (stávající garáž) zůstává v úrovni ulice. Objekt SO1 je oproti komunikaci snížen z důvodu návaznosti na výšku podlahy tělocvičny. Do tělocvičny tak nově bude možné vstoupit bezbariérově, což obecně zvýší komfort sportovců.





TENIS



NOHEJBAL



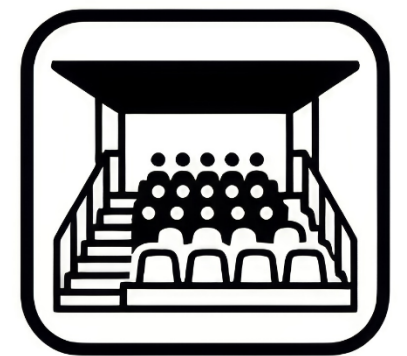
MALÁ KOPANÁ



BRUSLENÍ

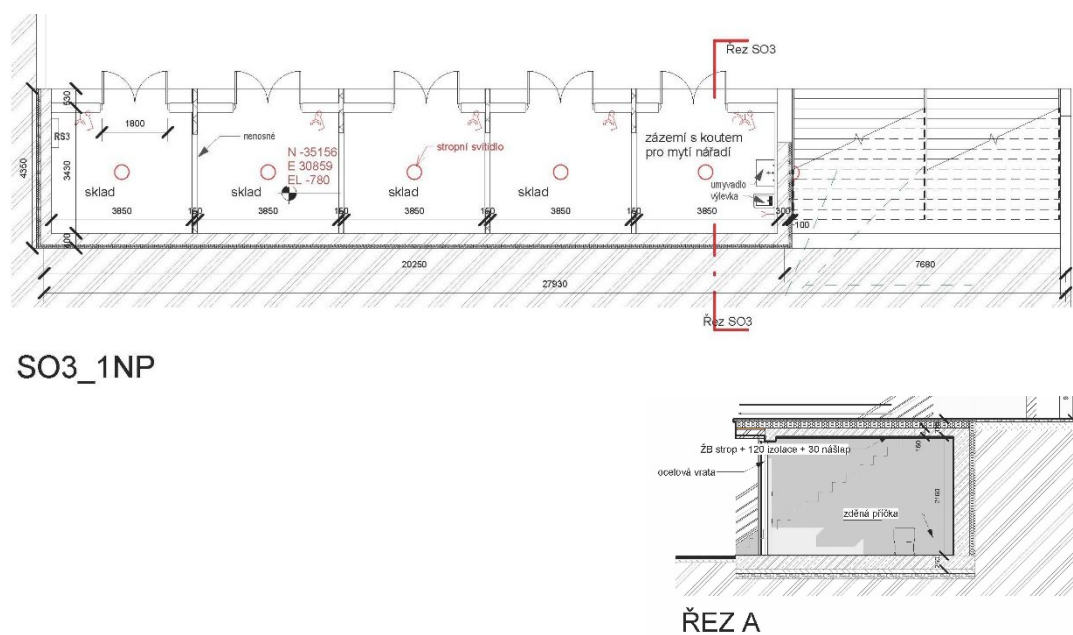


ÚDRŽBA HŘIŠTĚ



TRIBUNA

EFEKTIVNÍ OBSLUHA AREÁLU



Oddíl vybuduje nové zázemí venkovních sportů. Provizorní skladovací prostory pro údržbu hřiště nebo antukových kurtů budou alokovány kulturně v novém objektu SO3. Hmotu skladovacích prostor je zapuštěna do terénního zlomu, čímž prakticky nevystupuje nad původní horizont. Plynule na něj svou střešní konstrukcí navazuje a snoubí tak funkci skladovací s funkcí vyvýšené tribuny – navíc s bezbariérovým přístupem. Tribuna je totiž tvořena vyrovnávacím schodištěm s přístupem na pochozí střechu.

Tímto způsobem tak TJ tvoří nové využitelné prostory bez toho aby si ubíral z cenných ploch sportovišť.

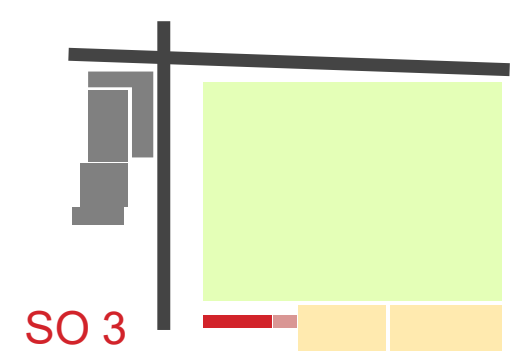
ŠETRNÉ TECHNOLOGIE



Úpravy areálu jsou také řešeny maximálně úsporně. Srážkové vody budou odváděny ze střech do nové podzemní akumulací jímky, kde bude brána užitková voda pro závlahu hřiště.

Vytápění a příprava teplé vody bude zajištěna tepelnými čerpadly typu „vzduch-voda“. Byt správce (2NP objektu SO2) bude mít vlastní TČ na vytápění i přípravu vody. Otopnou soustavu všech objektů tvoří podlahové vytápění o nízkém teplotním spádu.

Větrání objektu je navrženo se zpětným získáváním tepla z odpadního vzduchu několika podstropními rekuperačními jednotkami.





KOMUNITNÍ CENTRUM



OBECNÍ DŮM

Nejde nutně o obecní funkci. Jako oddíl bychom ale rádi rozvinuli úvahu nad alternativním objektem v místech stávající samoobsluhy. Takový objekt by měl dostatek prostor také pro lékaře, učebnu, komerční jednotku nebo poštu.

PARKOVÁNÍ A DOPRAVA

Téma dopravy je v areálu klíčové. V blízké době se TJ bude věnovat dialogu s Obcí ohledně zkapacitnění dopravních stání spolu s úpravou vozovky, včetně možností režimovosti v době zásadních kulturních a sportovních akcí.

